

Golden Heights

31 augusti 2022

DELÅRSRAPPORT ANDRA KVARTALET 2022

Golden Heights AB ("Bolaget") bedriver detaljhandelsförsäljning av smycken och guldsmedsvaror i Sverige under firmorna Guldfynd, Hallbergs Guld, Albrekts Guld och Lyxxa och i Finland under namnen Kultajousi, Westerback och Alexander Tillander. Vid periodens utgång uppgick antalet fysiska butiker till 259. Härutöver drives 6 nätbutiker.

Albrekts Guld med 38 butiker har en stark ställning i lågprissegmentet medan Hallbergs (31 butiker) har ett mer exklusivt sortiment. Guldfynd (117) vänder sig till en bred grupp av kunder. Lyxxa (1) har ett starkt sortiment i egen designade guld och diaman Smycken samt välkända varumärken och är Sveriges största rena guldsmedsbutik.

Kultajousi (70 butiker) har en bred kundgrupp. Westerback (1) är en av Finlands största klockbutiker med ett exklusivt guld och diaman sortiment som komplement. Alexander Tillander är ett mycket välkänt namn i Finland inom segmentet "High Jewellery". Alexander Tillander och Hallbergs Guld är från 1860 och Westerback från 1897, Guldfynd och Lyxxa från 1952 och Albrekts Guld från 1977. Kultajousi daterar sig från 1967.

Koncernen	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021
Omsättning, TSEK	506.973	431.521	890.501	752.219
Förändring sammanlagt	17,5%		18,4%	
Förändring sammanlagt valutajusterat	16,5%		17,4%	
Förändring jämförbara butiker valutajusterat	22,4%		20,7%	
Bruttoresultat	266.907	229.296	461.167	391.447
Bruttomarginal	52,6%	53,1%	51,8%	52,0%
Förändring (procentenheter)	-0,5%		-0,3%	
Rörelseresultat EBIT, TSEK	78.956	54.945	99.511	52.324
Motsvarande EBIT marginal	15,6%	12,7%	11,2%	7,0%
Resultat efter skatt, TSEK	62.378	36.919	76.354	25.239
Kassaflöde från den löpande verksamheten, TSEK	44.336	121.553	-23.428	83.620
Investering i anläggningar	12.401	7.409	25.086	12.186

KOMMENTARER TILL ANDRA KVARTALET APRIL – JUNI 2022

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning uppgick under kvartalet till 507.0 MSEK mot 431.5 MSEK under motsvarande period föregående år. Detta utgör en ökning med 17,5 procent. Till 2022 års valutakurser var ökningen 16,5 procent. Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 22,4 procent.

Bruttoresultatet uppgick till 266.9 MSEK (229.3), vilket motsvarar en bruttomarginal om 52,6 (53,1) procent.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 188.0 MSEK (174.4) inklusive avskrivning enligt IFRS 16 om 31.3 MSEK (31.3) och övriga avskrivningar om 9.1 MSEK (8.4).

Rörelseresultatet på EBIT nivå uppgick till 79.0 MSEK (54.9). Finansnettot blev -4.5 MSEK (-9.3) Resultatet efter finansiella poster uppgick till 74.4 MSEK (45.6) och resultatet efter skatt var 62.4 MSEK (36.9).

I Sverige, där bolaget hade 187 butiker vid kvartalets utgång (185 f. år), uppgick omsättningen till 389.1 MSEK (330.4 eller 17,8 procent). Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 17,5 procent.

Resultatet på EBIT nivå blev 73.6 MSEK (54.7) motsvarande en marginal på 18,9 (16,6).

Golden Heights

I Finland uppgick antalet butiker till 72 (72 f. år) och omsättningen, omräknad till 2022 års valutakurser, blev 117.9 MSEK (104.9 eller 12,4 procent). Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 20,0 procent.

Resultatet på EBIT nivå uppgick till 5.4 MSEK (0.2). motsvarande en marginal på 4,5 procent (0,2).

Varulager

Vid periodens utgång uppgick varulagret till 777.9 MSEK jämfört med 671.7 vid motsvarande tidpunkt föregående år dvs en ökning med 15,8 procent. Artiklar i guld, silver och diamanter utgör ca. fyra femtedelar av varulagervärdet.

Under tiden 1 juli 2021 – 30 juni 2022 har guldpriserna, i svenska kronor, ökat med 21,9 procent medan silverpriserna har minskat med 4,7 procent. Totala antalet artiklar i varulagret ökade med 1,3 procent över samma tidsperiod. Således kommer huvuddelen av ökningen i värdet av varulagret från höjda inputpriser.

Koncernens försäljning ökade med 15,0 procent under 12-månadersperioden fram till 30 juni 2022.

Kassaflöde

Efter återbetalning av de resterande ca. 80 MSEK av skulder uppkomna efter de Covid-19 relaterade skatte- och avgiftsansstånden uppgick kassaflödet från den löpande verksamheten under kvartalet till 44.3 MSEK (121.6) och kassaflödet efter investeringar uppgick till 31.9 MSEK (114.1).

KOMMENTARER TILL HALVÅRSPERIODEN JANUARI - JUNI 2022

Omsättning och resultat

Golden Heights omsättning blev 890.5 MSEK (752.2) för halvårsperioden. Det är en ökning med 18,4 procent jämfört med föregående år. Till 2022 års valutakurser var ökningen 17,4 procent. Omsättningen i jämförbara butiker ökade med 20,7 procent.

För perioden uppgick bruttoreultatet till 461.2 MSEK (391.4), vilket motsvarar en bruttomarginal om 51,8 (52,0) procent.

Försäljnings- och administrationskostnader för perioden uppgick till 361.7 MSEK (339.1), varav avskrivningar på anläggningstillgångar 17.9 MSEK (17.0) samt nyttjanderättstillgångar enligt IFRS 16 om 62.9 MSEK (63.6).

Rörelseresultatet på EBIT uppgick till 99.5 MSEK (52.3). Finansnettot blev -6.1 MSEK (-19.6). Resultatet efter finansiella poster uppgick till 93.4 MSEK (32.7) och resultatet efter skatt var 76.4 MSEK (25.2).

I Sverige uppgick den sammanlagda omsättningen till 668.6 MSEK vilket är en ökning med 17,2 procent jämfört med första halvåret 2021. Butikomsättningen i jämförbara butiker ökade med 17,1 procent.

Resultatet på EBIT nivå blev 94.7 MSEK (62.3) motsvarande en marginal på 14,2 (10,9).

I Finland var omsättningen 221.9 MSEK motsvarande en ökning med 17,9 procent till 2022 års kurser. I jämförbara butiker ökade omsättningen med 22,0 procent.

Resultatet på EBIT nivå uppgick till 4,8 MSEK (-9,9) motsvarande en marginal på 2,2 procent (-5,5).

Investeringar

Investeringar i anläggningar uppgick till 25.1 MSEK (12.2) och utgjordes i huvudsak av ny- eller ombyggnad av butiker samt investeringar i företagets IT-system.

Golden Heights

Kassaflöde

Kassaflödet från den löpande verksamheten under perioden uppgick till -23.4 MSEK (83.6) och kassaflödet efter investeringar uppgick till -48.5 MSEK (71.4). I utbetalningarna ingår då återbetalning av ca. 85 MSEK avseende skulder uppkomna efter Covid-19 relaterade skatte- och avgiftsansstånd. Dessa uppstod under våren 2020 och uppgick ursprungligen till ca. 95 MSEK.

Finansiering och likviditet

Nettoskulden, inklusive skuld enligt redovisningsreglerna i IFRS 16 om 250.9 MSEK (269.3), uppgick i slutet av perioden till 350.0 MSEK (motsvarande period föregående år 402.3). Soliditeten uppgick till 56,2 (53,8) procent. Likvida medel vid periodens slut uppgick till 251.7 MSEK (213.0). Vid periodens utgång fanns därutöver outnyttjade krediter om 132.4 MSEK (169.8).

Närståendetransaktioner

I denna koncern har, under perioden, transaktioner skett till marknadsmässiga villkor med moderbolaget. I övrigt har inga transaktioner skett med närstående.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Bolagets försäljning påverkas av den allmänna ekonomiska utvecklingen. Försäljningen är säsongsberoende med ökning under alla hjärtans firandet, påskhelgen, maj och juni samt framför allt i december. Då en stor del av resultatet genereras under december månad kan kraftiga väder- och trafikstörningar kort innan julhelgen påverka resultatet negativt. Prisutvecklingen på ädelmetaller, valutor, löner, hyror samt ränteläget är de viktigaste faktorerna som påverkar Bolagets kostnader.

Händelser under kvartalet och efter balansdagen

Den osäkra geopolitiska situation runt om i världen fortsätter. Denna har medfört ökade kostnader för bl.a. frakt, spedition, energi samt förlängda leveranstider. Vidare ser vi tecken på att denna situation och har verkat dämpande på allmänhetens villighet till konsumtion och därmed på bolagets omsättning. För närvarande är det inte möjligt att bedöma hur länge och i vilken utsträckning dessa störningar kommer att pågå framöver och därmed påverka bolaget. Vi har börjat anpassa våra kostnader till den nya situationen.

Vid ordinarie bolagsstämma den 11 maj 2022 beslutades att en utdelning om SEK 37.65 per aktie eller totalt 70 000 000 SEK skall utbetalas.

Finansiell kalender

Kvartalsrapport för perioden januari - september 2022

30 november 2022

Denna rapport har inte varit föremål för granskning av bolagets revisorer.

Varberg den 31 augusti 2022

Madeléne Wingård
Verkställande direktör

För ytterligare information, vänligen besök www.iduna.se eller kontakta:
Madelene Wingård, VD, madelene.wingard@iduna.se, tel: +46 340 59 54 10

Informationen är sådan som Golden Heights AB publ skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 31 augusti 2022 kl. 07.30.

Golden Heights

Koncernens resultaträkning (TSEK)	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021	Jan-Dec 2021
Försäljning	506.968	431.536	890.486	752.181	1.758.460
Övriga intäkter	5	-15	15	38	68
Summa intäkter	506.973	431.521	890.501	752.219	1.758.528
Kostnad för sålda varor	-240.066	-202.225	-429.334	-360.772	-831.045
Bruttoresultat	266.907	229.296	461.167	391.447	927.483
Försäljningskostnader	-174.000	-161.984	-333.863	-314.624	-645.930
Administrationskostnader	-13.951	-12.367	-27.793	-24.499	-58.381
Rörelseresultat	78.956	54.945	99.511	52.324	223.172
Finansiella intäkter	454	35	527	62	590
Finansiella kostnader	-4.995	-9.382	-6.659	-19.650	-37.892
Resultat efter finansiella poster	74.415	45.598	93.379	32.736	185.870
Skatt	-12.037	-8.679	-17.025	-7.497	-36.459
Periodens resultat	62.378	36.919	76.354	25.239	149.411
Koncernens rapport över totalresultatet (TSEK)					
	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021	Jan-Dec 2021
Periodens resultat	62.378	36.919	76.354	25.239	149.411
Övrigt totalresultat					
<i>Poster som inte ska återföras i resultaträkningen</i>					
Aktuariell vinst/förlust på pension					1.613
Inkomstskatt på pension					-332
<i>Poster som senare kan återföras i resultaträkningen</i>					
Omräkningsdifferenser	7.937	-2.084	10.320	2.514	4.897
Övrigt totalresultat för året	7.937	-2.084	10.320	2.514	6.178
Totalresultat för perioden	70.315	34.835	86.674	27.753	155.589

Golden Heights

Koncernens balansräkning - i sammandrag (TSEK)

TILLGÅNGAR	2022-06-30	2021-06-30	2021-12-31
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar *	932.651	935.393	934.004
Materiella anläggningstillgångar	99.513	86.990	86.362
Nyttjanderättstillgångar	249.351	267.150	262.717
Finansiella anläggningstillgångar	17.267	16.270	16.501
Summa anläggningstillgångar	1.298.782	1.305.803	1.299.584
Omsättningstillgångar			
Varulager	777.914	671.721	675.193
Övriga rörelsefordringar	93.326	88.372	87.749
Kassa, bank och kortfristiga placeringar	251.719	212.953	486.320
Summa omsättningstillgångar	1.122.959	973.046	1.249.262
Summa tillgångar	2.421.741	2.278.849	2.548.846
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022-06-30	2021-06-30	2021-12-31
Eget kapital	1.360.201	1.225.138	1.352.973
Långfristiga skulder			
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	348.111	344.472	375.896
Avsatt till pensioner och uppskjuten skatteskuld	65.956	53.371	60.608
Leasingskuld	124.825	142.265	143.719
Summa långfristiga skulder	538.892	540.108	580.223
Kortfristiga skulder			
Lån från kreditinstitut	2.255	1.500	2.255
Övriga rörelseskulder	394.325	385.089	492.414
Leasingskuld	126.068	127.014	120.981
Summa kortfristiga skulder	522.648	513.603	615.650
Summa eget kapital och skulder	2.421.741	2.278.849	2.548.846
* Varav Goodwill	781.792	779.663	780.066
*Varav Varumärken	109.385	105.867	106.533

Koncernens kassaflödesanalys - i sammandrag (TSEK)

	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021	Jan-Dec 2021
Butiksrörelsen					
Kassaflöde före förändringar i rörelsekapital	94.416	86.100	151.035	121.314	369.385
Förändring i rörelsekapital	-50.079	35.453	-174.462	-37.694	45.525
Kassaflöde från butiksrörelsen	44.336	121.553	-23.428	83.620	414.910
Övrigt kassaflöde från investeringsverksamheten	-12.401	-7.409	-25.086	-12.186	-26.168
Försäljning inventarier					377
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-12.401	-7.409	-25.086	-12.186	-25.791
Förändring upptagna lån och checkräkningskrediter	-62.588	-59.450	-107.063	-142.308	-186.903
Utdelning			-80.000		
Kassaflöde från finansieringsverksamhet	-62.588	-59.450	-187.063	-142.308	-186.903
Periodens kassaflöde	-30.652	54.694	-235.577	-70.875	202.217
Likvida medel vid periodens början	281.622	158.375	486.320	283.693	283.693
Omräkningsdifferens i likvida medel	750	-116	977	135	410
Likvida medel vid periodens slut	251.719	212.953	251.719	212.953	486.320

Golden Heights

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2022-01-01	185.947	850.052	92.844	224.130	1.352.973
Årets resultat				76.354	76.354
Utdelning				-80.000	-80.000
Övrigt totalresultat			10.320		10.320
Eget kapital 2022-06-30	185.947	850.052	103.163	220.484	1.359.646
Koncernbidrag				555	555
Eget kapital 2022-06-30	185.947	850.052	103.163	221.039	1.360.201

KONCERNENS FÖRÄNDRING I EGET KAPITAL (TSEK)

	AKTIEKAPITAL	ÖVRIGT TILL- SKJUTET KAPITAL	ÖVRIGA RESERVER	BALANSERADE VINSTMEDEL	TOTALT EGET KAPITAL
Eget kapital 2021-01-01	185.947	824.631	87.947	98.860	1.197.384
Årets resultat				25.239	25.239
Övrigt totalresultat			2.514		2.514
Eget kapital 2021-06-30	185.947	824.631	90.461	124.099	1.225.138

SEGMENTREDOVISNING	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021	2021
Sverige					
Extern nettoomsättning	389.069	330.407	668.559	570.545	1.299.751
Rörelseresultat	73.603	54.700	94.695	62.252	194.474
Marginal	18,9%	16,6%	14,2%	10,9%	15,0%
Anläggningsstillgångar	1.191.723	1.200.954	1.191.723	1.200.954	1.189.184
Finland					
Extern nettoomsättning	117.904	101.114	221.942	181.674	458.777
Rörelseresultat	5.355	245	4.816	-9.928	28.698
Marginal	4,5%	0,2%	2,2%	-5,5%	6,3%
Anläggningsstillgångar	107.059	104.849	107.059	104.849	110.400
Totalt					
Extern nettoomsättning	506.973	431.521	890.501	752.219	1.758.528
Rörelseresultat	78.958	54.945	99.511	52.324	223.172
Marginal	15,6%	12,7%	11,2%	7,0%	12,7%
Anläggningsstillgångar	1.298.782	1.305.803	1.298.782	1.305.803	1.299.584

Golden Heights

Årsvisa resultaträkningar (TSEK)	2021	2020	2019	2018	2017
Försäljning	1.758.460	1.574.984	1.653.531	1.580.411	1.553.709
Övriga intäkter	68	26.264	32.827	26.541	33.374
Summa intäkter	1.758.528	1.601.248	1.686.358	1.606.952	1.587.083
Kostnad för sålda varor	-831.045	-767.452	-842.860	-816.508	-797.053
Bruttoresultat	927.483	833.796	843.498	790.444	790.030
Försäljningskostnader	-645.930	-622.051	-700.846	-710.112	-689.722
Administrationskostnader	-58.381	-61.011	-74.588	-76.463	-56.347
Rörelseresultat	223.172	150.734	68.064	3.869	43.961
Finansiella intäkter	590	629	1.356	144	513
Finansiella kostnader	-37.892	-47.134	-41.934	-66.054	-65.623
Resultat efter finansiella poster	185.870	104.229	27.486	-62.041	-21.149
Skatt	-36.459	-15.783	-14.100	5.590	3.275
Årets resultat	149.411	88.446	13.386	-56.451	-17.874
KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT					
	2021	2020	2019	2018	2017
Årets resultat	149.411	88.446	13.386	-56.451	-17.874
Övrigt totalresultat					
Poster som inte ska återföras i resultaträkningen					
Aktuariell vinst/förlust på pension	1.613	-3.173	2.798	-15.875	3.261
Inkomstskatt på pension	-332	654	-576	3.270	-717
Poster som senare kan återföras i resultaträkningen					
Omräkningsdifferenser	4.897	-9.098	3.847	9.285	6.793
Övrigt totalresultat för året	6.178	-11.617	6.069	-3.320	9.337
Totalresultat för året	155.589	76.829	19.455	-59.771	-8.537
Rörelsemarginal	12,7%	9,4%	4,0%	0,2%	2,8%

Golden Heights

Moderbolagets resultaträkning (TSEK)	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021	Jan-Dec 2021
Försäljning					
Övriga intäkter	358	-	418	60	5.068
Summa intäkter	358	-	418	60	5.068
Övriga externa kostnader	-1.512	-797	-3.873	-1.591	-13.115
Resultat för finansiella intäkter och kostnader	-1.154	-797	-3.455	-1.531	-8.047
Ränteintäkter och liknande resultatposter	450	35	484	70	141
Räntekostnader och liknande resultatposter	-5.156	-7.589	-10.665	-15.827	-31.826
Resultat efter finansiella poster	-5.860	-8.351	-13.635	-17.289	-39.732
Bokslutsdispositioner					
Koncernbidrag	-	-	-	-	193.150
Förändring av periodiseringsfond	-	-	-	-	-29.769
Resultat före skatt	-5.860	-8.351	-13.635	-17.289	123.649
Skatt	-10.003	-7.213	-12.323	-6.680	-23.035
Periodens resultat	-15.862	-15.564	-25.958	-23.969	100.614

MODERBOLAGETS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

	Q2 2022	Q2 2021	Jan-juni 2022	Jan-juni 2021	Jan-Dec 2021
Periodens resultat	-15.862	-15.564	-25.958	-23.969	100.614
Övrigt totalresultat	-	-	-	-	-
Totalresultat för perioden	-15.862	-15.564	-25.958	-23.969	100.614

Golden Heights

Moderbolagets balansräkning - i sammandrag (TSEK)	2022-06-30	2021-06-30	2021-12-31
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	1.163.549	1.163.549	1.163.549
Summa anläggningstillgångar	1.163.549	1.163.549	1.163.549
Omsättningstillgångar			
Övriga rörelsefordringar	312.307	285.418	451.576
Kassa, bank	63	28	20
Summa omsättningstillgångar	312.370	285.446	451.596
Summa tillgångar	1.475.919	1.448.995	1.615.145
EGET KAPITAL OCH SKULDER	2022-06-30	2021-06-30	2021-12-31
Eget kapital	1.081.622	1.062.997	1.187.580
Obeskattade reserver	59.983	30.214	59.983
Obligationslån, lån från kreditinstitut och övriga lån	306.608	338.117	333.281
Kortfristiga skulder			
Övriga rörelseskulder	27.706	17.667	34.301
Summa kortfristiga skulder	27.706	17.667	34.301
Summa eget kapital och skulder	1.475.919	1.448.995	1.615.145

Golden Heights

DEFINITIONER

Sysselsatt kapital:

Omsättningstillgångar exklusive likvida medel med avdrag för rörelseskulder (exklusive koncernmellanhavande) samt anläggningstillgångar

Jämförbara enheter:

Omsättning för perioden i de butiker vilka varit i drift under minst 12 månader

Omsättning till 2022 års valutakurser:

Omsättningen under föregående period i länder med annan valuta än SEK omräknad till SEK till denna periods valutakurs

EBIT:

Rörelseresultat efter avskrivningar och nedskrivningar

Soliditet:

Eget kapital / balansomslutningen

NOT 1 REDOVISNINGS- OCH VÄRDERINGSPRINCIPER

ÖVERENSSTÄMMELSE MED NORMGIVNING OCH LAG

Koncernredovisningen har upprättats i enlighet med International Financial Reporting Standards (IFRS) utgivna av International Accounting Standards Board (IASB) såsom de fastställts av Europeiska unionen (EU). Därtill följer koncernredovisningen rekommendationen från Rådet för finansiell rapportering RFR 1 "Kompletterande redovisningsregler för koncerner.

Moderbolaget tillämpar samma redovisningsprinciper som koncernen utom i de fall som anges nedan under avsnittet "Moderbolagets redovisningsprinciper". De nedan angivna redovisningsprinciperna har, om inte annat anges, tillämpats konsekvent på samtliga perioder som presenteras i koncernens finansiella rapport. Koncernens redovisningsprinciper har tillämpats konsekvent av koncernens bolag.

Tillgångar och skulder är redovisade till historiska anskaffningsvärden eller verkliga värden. Immateriella och materiella anläggningstillgångar redovisas till anskaffningsvärde med avdrag för värdeminskningssavdrag och nedskrivningar i de fall det är tillämpligt. Anläggningstillgångar och långfristiga skulder består i allt väsentligt av belopp som förväntas återvinnas eller betalas efter mer än tolv månader räknat från balansdagen.

IFRS 16 *Leasingavtal*

IFRS 16 Leasingavtal publicerades i januari 2016 av IASB. Standarden har antagits av EU och har ersatt IAS 17 Leasingavtal samt tillhörande tolkningar IFRIC 4, SIC-15 och SIC-27. IFRS 16 kräver att tillgångar och skulder hänförliga till alla leasingavtal, med undantag för korta avtal eller avtal avseende tillgångar med låga värden, redovisas i balansräkningen. Denna redovisning baseras på synsättet att leasetagaren har en rättighet att använda en tillgång under en specifik tidsperiod och samtidigt en skyldighet att betala för denna rättighet. Detta medför att flertalet av koncernens tidigare operationella leasingavtal har redovisats i balansräkningen med start 1 januari 2019.

Koncernen har valt att tillämpa den övergångsmetod som innebär att standarden tillämpas framåtriktat och att nyttjanderättstillgången värderas till samma belopp som leasingkulden vid första redovisningstillfället. I samband med övergången tillämpas lättnadsregeln att ej inkludera avtal med återstående leasingperiod kortare än 12 månader. Koncernen har även fastställt en marginell låneränta som används för diskontering av kassaflöden vid första redovisningstillfället.

Av de lättnadsregler som medges enligt standarden har koncernen valt att tillämpa undantagen för leasingavtal avseende tillgångar av lägre värde, korttidsleasing samt att ej exkludera icke-leasingkomponenter. Koncernen har endast operationella leasingavtal avseende lokaler och bilar vilka utgör separata tillgångsklasser av nyttjanderättstillgångar. Utöver fastställandet av marginell låneränta har väsentliga bedömningar gjorts avseende leasingperioden baserat på gällande avtalsvillkor i de enskilda avtalen.

Tillägg till IFRS 16 Leasingavtal avseende hyreslättnader till följd av Covid-19

Till följd av Covid-19 införde IASB den 28 maj 2020 en lättnadsregel i IFRS 16. Lättnaden innebär att en leasetagare kan redovisa hyresreduceringar som är en direkt följd av Covid-19 i resultaträkningen istället för att hantera dem som en

Golden Heights

modifiering av befintliga leasingavtal. Tillägget tillämpas från räkenskapsår som börjar den 1 juni 2020 eller senare, där förtidstillämpning är tillåten.

Koncernen har valt att förtidstillämpa lättnadsregeln för hyresreduceringar för räkenskapsåret 2020. Lättnadsregeln tillämpas för de lokalhyreskontrakt, där koncernen har erhållit hyresreduceringar för sådana avtal i framförallt Sverige, men även till viss del i Finland, som en direkt följd av Covid-19. Hyresreduceringarna uppgår till ungefär 9 MSEK, vilka har redovisats som en reduktion av lokalkostnad i resultaträkningen i den period som reduktionen avser.

Nya och ändrade standarder och tolkningar

Koncernen och moderföretaget tillämpar i denna årsredovisning för första gången de nya och ändrade standarder och tolkningsuttalanden som ska tillämpas för räkenskapsår som inleds den 1 januari 2021 eller senare. Till exempel har det skett ändringar i IFRS 4, IFRS 7, IFRS 9, IFRS 16 och IAS 39 till följd av den övergång till nya referensräntor som initierades 2014 och tillägget till IFRS 16 avseende hyreslättnader till följd av Covid-19 har förlängts med ett år. Inga av de nya och ändrade standarder och tolkningar har haft någon väsentlig påverkan på koncernens eller moderföretagets finansiella rapporter. Koncernen har inte förtidstillämpat några nya eller ändrade IFRS.

Nya och ändrade standarder och tolkningar som ännu inte har tillämpats av koncernen

Ett antal nya och ändrade standarder och tolkningar har publicerats av IASB men har ännu inte trätt i kraft. Ingen av de nya eller ändrade standarderna eller tolkningarna har förtidstillämpats av koncernen.

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (klassificering av skuld)

I januari 2020 publicerade IASB ändringar av IAS 1 avseende klassificering av skulder som kort- eller långfristiga. Syftet med ändringarna är att förtydliga:

- vad som avses med en rättighet att senarelägga skuldens reglering,
- att denna rättighet måste föreligga vid rapportperiodens slut,
- att klassificeringen inte påverkas av sannolikheten att ett företag nyttjar en rättighet att senarelägga skuldens reglering, och
- när villkoren för ett konvertibelt skuldinstrument inte påverkar klassificeringen på grund av inbäddade derivat.

Ändringarna ska enligt IASB tillämpas retroaktivt för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare, förutsatt att EU godkänner ändringarna.

Ytterligare förslag till ändringar i IAS 1 publicerades av IASB den 19 november 2021 via ED/2021/9: Non-current Liabilities with Covenants - Proposed amendments to IAS 1. Ändringarna förtydligar bland annat att det är förhållandena på balansdagen som ligger till grund för att bestämma hur en skuld ska klassificeras och att ledningens förväntningar avseende huruvida lånevillkor kommer, eller inte kommer, att brytas i framtiden inte är relevanta för klassificeringen.

Utöver förslag till ytterligare förändringar i IAS 1 föreslog IASB även att skjuta på ikraftträdandet av ändringarna till minst 1 januari 2024. EU förväntas godkänna ovanstående ändringar innan 2023.

Koncernen bedömer att ändringarna inte kommer att få någon väsentlig påverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapporter. Koncernen kommer dock löpande beakta och utvärdera ändringarna vid eventuellt tecknande av nya kreditavtal.

Ändringar i IAS 1 Utformning av finansiella rapporter (Upplysningar om redovisningsprinciper)

Ändringarna innebär att kravet i IAS 1 på upplysning om betydande redovisningsprinciper ersätts med ett krav på väsentliga redovisningsprinciper. Syftet med ändringarna är att åstadkomma en mer effektiv kommunikation i finansiella rapporter. Genom att fokusera på väsentliga redovisningsprinciper förväntas nyttan av upplysningar om redovisningsprinciper öka och mängden standardiserad information som inte är till nytta för användarna reduceras. Ändringarna ska tillämpas för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare.

Golden Heights

Koncernen har påbörjat en kartläggning av ändringarna utifrån koncernens förutsättningar och nuvarande rutiner för upplysningar om redovisningsprinciper, för att kunna bedöma huruvida ändringarna kan komma att få någon effekt på de redovisningsprinciper som presenteras för koncernen eller moderbolaget.

Ändringar i IAS 12 Inkomstskatter

Ändringarna tydliggör att undantaget, som innebär att uppskjuten skatt inte redovisas på temporära skillnader som uppstår vid första redovisning av en tillgång eller skuld, inte är tillämpligt på transaktioner som samtidigt ger upphov till både en tillgång och en skuld, så som nyttjanderättstillgångar och leasingskulder. Ändringarna ska tillämpas retroaktivt för räkenskapsår som börjar 1 januari 2023 eller senare, förutsatt att EU godkänner ändringarna. EU förväntas godkänna ändringarna innan 2023.

Ändringarna omfattar koncernens redovisning av nyttjanderättstillgångar och leasingskulder. Då koncernen redovisar uppskjuten skatt på både tillgången och skulden, bedöms ändringarna inte få någon väsentlig påverkan på koncernens finansiella rapporter.

Övriga nya eller ändrade standarder eller tolkningar som IASB har publicerat förväntas inte ha någon påverkan på koncernens eller moderbolagets finansiella rapporter.

I övrigt vad avser redovisningsprinciper hänvisas till Golden Heights AB årsredovisning för 2021.